ALGARVE PROPRIÉTÉS

HOLV24010
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Estômbar e Parchal - Apartamento

2 Quartos

1 Casas de banho

180 Área (m²)

259 000 €
(EUR €)

Apartamento T2 com terraço privativo em rooftop - Calvário - Estombar

Venha descobrir este fantástico e luminoso apartamento T2 de 100 m² no Calvário - Estombar e Parchal com acesso a um terraço privativo em rooftop, vista rio, perto de tudo, a 5 minutos da zona comercial do Parchal (Liddl, Continente, Homa, Padaria Pastelaria, Mcdonalds, restaurantes, etc.), a 2 minutos da N125, a 2 minutos do Rio Arade e parque infantil, à 5-6 min de Portimão e a 10 minutos das praias...

O apartamento é composto por um vasto salão com lareira e acesso a um terraço fechado em marquise virado sul, uma cozinha equipada com dispensa, uma peça dedicada à lavandaria, 2 quartos com acesso a varandas, um com vista para o rio e montanha e o outro com acesso à marquise.

Jeremy Pereira
Consultor Imobiliário

+351 934 163 703 [2]
j.pereira@algarveproprietes.com

T +351 937 063 985 [2] · E t.azenha@algarveproprietes.com
Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão
AMI 14392
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

O apartamento também tem acesso a um terraço privado de cerca de 50 m² virado Sul e Este - e tem tambem painéis solares que fornecem energia diretamente ao apartamento, 2 arrecadações completam a casa.

Condições a definir..

Valor do condominio - 35€/mês
imi - 300€/ano

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Ar condicionado
- Despensa
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Escolas, Parque infantil, Praia, Zona comercial
- Certificação energética: B-
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Despensa
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Sul, Este
- Terraço
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Ano construção: 2007
- Pisos: 2
- Marquise
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista rio, Vista urbanização
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Varanda
- Mobilado

Jeremy Pereira
Consultor Imobiliário
+351 934 163 703 ²
j.pereira@algarveproprietes.com

T +351 937 063 985 ² · E t.azenha@algarveproprietes.com
Rotunda do Vau, Av. V6, Edifício Refugio, Bloco A, loja 4, 8500-510 Portimão
AMI 14392
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com